

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO	9.276.959,26D	9.041.253,89D
ATIVO CIRCULANTE	8.786.311,36D	8.246.996,30D
DISPONIVEL	1.435.871,40D	1.065.483,01D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	344,85D	698.216,15D
APLICACOES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	1.435.526,55D	367.266,86D
CREDITOS	6.473.832,78D	6.303.791,52D
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	3.572,06D	0,00
CONTAS DE EMPREGADOS	8.149,69D	0,00
CLIENTES A RECEBER COHAGRA - CURTO PRAZO	2.727.805,19D	2.650.249,26D
PRESTACOES A RECEBER FMHIS e PMU - CURTO PRAZO	3.062.479,30D	3.023.413,83D
IMPOSTOS A RECUPERAR	41.744,74D	6.004,81D
OUTROS CREDITOS A COMPENSAR	613.984,73D	607.721,15D
REEMBOLSO - CONSIGNADOS E UNIMED	0,00	305,40D
PAGAMENTOS INDEVIDO AO FORNECEDOR	16.097,07D	16.097,07D
ESTOQUES	874.229,23D	874.229,23D
IMOVEIS DISPONIVEIS PARA COMERCIALIZACAO	874.229,23D	874.229,23D
DESPESAS DE EXERCICIOS SEGUINTE	2.377,95D	3.492,54D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	2.377,95D	3.492,54D
ATIVO NAO CIRCULANTE	343.134,39D	746.274,20D
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.446.384,06D	1.418.347,53D
CLIENTES A RECEBER COHAGRA - LONGO PRAZO	627.482,38D	710.117,37D
PRESTACOES A RECEBER FMHIS e PMU - LONGO PRAZO	818.901,68D	708.230,16D
(-) PROVISÃO PARA DEVEDORES DUVIDOSOS	1.117.310,76C	672.073,33C
(-) PROVISÃO PARA DEVEDORES DUVIDOSOS	1.117.310,76C	672.073,33C
ACOES JUDICIAIS	14.061,09D	0,00
DEPOSITOS JUDICIAIS	14.061,09D	0,00
IMOBILIZAÇÕES	147.513,51D	47.983,39D
IMOBILIZADO TECNICO	414.708,54D	303.583,26D
MOVEIS E UTENSILIOS	112.242,48D	90.715,20D
EQUIPAMENTOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS	208.758,31D	119.730,31D
VEICULOS	83.192,40D	83.192,40D
APARELHOS TELEFONICOS	2.291,12D	2.291,12D
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	8.224,23D	7.654,23D
(-) DEPRECIACÖES	268.184,08C	256.880,76C
(-) DEPRECIACÃO	268.184,08C	256.880,76C
INTANGIVEL	989,05D	1.280,89D
INTANGIVEL	5.834,00D	5.834,00D
(-) AMORTIZACAO	4.844,95C	4.553,11C
PASSIVO	9.276.959,26C	9.041.253,89C
PASSIVO CIRCULANTE	6.886.489,19C	6.372.336,51C
OBRIGACOES DO CIRCULANTE	102.007,21C	16.476,90C
OBRIGAÇÕES FORNECEDORES NACIONAIS	102.007,21C	16.476,90C
OBRIGAÇÕES DO CIRCULANTE	593.462,55C	356.974,35C
OBRIGACOES TRABALHISTAS	2.090,00C	9.216,13C
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS E SOCIAIS	254.649,29C	227.826,03C
PROVISÖES TRABALHISTAS	336.723,26C	119.932,19C
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	81.491,16C	28.502,16C
OBRIGACOES FISCAIS	81.491,16C	28.502,16C
CONTAS A PAGAR	6.109.528,27C	5.970.383,10C
REPASSES A PAGAR	67.327,56C	44.803,79C
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR CIRCULANTE	501,32C	501,32C
RECEITAS DIFERIDA UNIDADES VENDIDAS COHAGRA - CU	2.727.805,19C	2.650.249,26C
PRESTAÇÕES A RECEBER FMHIS e PMU - CURTO PRAZO	3.062.479,30C	3.023.413,83C
OUTRAS CONTAS A PAGAR CIRCULANTE	251.414,90C	251.414,90C
PASSIVO NAO CIRCULANTE	1.558.961,02C	1.530.924,49C
PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	1.558.961,02C	1.530.924,49C
RECEITAS DIFERIDA UNIDADES VENDIDAS COHAGRA - LO	627.482,38C	710.117,37C
PRESTAÇÕES A RECEBER FMHIS e PMU - LONGO PRAZO	818.901,68C	708.230,16C
OBRIGACOES COM FORNECEDORES A NEGOCIAR	112.576,96C	112.576,96C
PATRIMONIO LIQUIDO	831.509,05C	1.137.992,89C
CAPITAL SOCIAL	17.277.254,25C	17.277.254,25C
CAPITAL AUTORIZADO	17.277.254,25C	17.277.254,25C
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	16.445.745,20D	16.139.261,36D
(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	16.445.745,20D	16.139.261,36D
CONTAS DE COMPENSAÇÃO	0,00	0,00
CONTAS DE COMPENSAÇAO ATIVAS	14.738.099,05D	14.738.099,05D
CONTROLE DE VALORES TEMPORAIS	13.632.823,38D	13.632.823,38D
CONTROLE DE VALORES TEMPORAIS	13.632.823,38D	13.632.823,38D
CONTROLE DE AÇÕES JUDICIAIS	1.105.275,67D	1.105.275,67D
CONTROLE DE AÇÕES JUDICIAIS	1.105.275,67D	1.105.275,67D
CONTAS DE COMPENSAÇAO PASSIVAS	14.738.099,05C	14.738.099,05C
CONTROLE DE VALORES TEMPORAIS	13.632.823,38C	13.632.823,38C
CONTROLE DE VALORES TEMPORAIS	13.632.823,38C	13.632.823,38C
CONTROLE DE AÇÕES JUDICIAIS	1.105.275,67C	1.105.275,67C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
CONTROLE DE AÇÕES JUDICIAIS	1.105.275,67C	1.105.275,67C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 9.276.959,26 (nove milhões duzentos e setenta e seis mil novecentos e cinquenta e nove reais e vinte e seis centavos)

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
- A sociedade possui Conselho Administrativo instalado;
- A sociedade possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade possui auditoria independente.

UBERABA, 31 de Dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/O
CPF: 007.974.006-56

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	2023	2022
RECEITA BRUTA	4.829.219,73	3.838.938,35
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	358.835,89	396.292,15
RECEITAS DE CONTRIBUIÇÃO DE CUSTEIO	4.470.383,84	3.442.646,20
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(33.192,35)	(36.657,25)
(-) DEDUCOES RECEITAS	(33.192,35)	(36.657,25)
RECEITA LÍQUIDA	4.796.027,38	3.802.281,10
LUCRO BRUTO	4.796.027,38	3.802.281,10
DESPESAS OPERACIONAIS	(5.302.013,06)	(3.797.984,93)
DESPESAS COM PESSOAL	(4.290.258,72)	(3.006.717,34)
PRESIDENCIA	(978.249,90)	(602.864,35)
DIRETORIA ADMINISTRATIVA	(1.080.270,91)	(755.926,85)
DIRETORIA ASSUNTOS JURIDICOS	(583.569,45)	(422.558,92)
DIRETORIA FINANCEIRA	(399.272,20)	(414.705,78)
DIRETORIA EMPREENDIMENTOS E EXPANSÃO	(755.646,67)	(551.876,83)
DIRETORIA SOCIAL	(387.098,91)	(217.730,12)
CONSELHOS ADMINISTRATIVO E FISCAL	(106.150,68)	(41.054,49)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.011.754,34)	(791.267,59)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.011.754,34)	(791.267,59)
(+/-) RESULTADO FINANCEIRO	77.518,27	3.229,51
RECEITAS FINANCEIRAS	100.908,25	32.921,05
DESPESAS FINANCEIRAS	(23.389,98)	(29.691,54)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(13.375.775,36)	(8.442.678,42)
OUTRAS DESPESAS	(13.375.775,36)	(8.442.678,42)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	13.497.758,93	8.192.542,91
RECUPERAÇÕES DE DESPESAS	13.497.758,93	8.192.542,91
RESULTADO OPERACIONAL	(306.483,84)	(242.609,83)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(306.483,84)	(242.609,83)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(306.483,84)	(242.609,83)

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

- A sociedade possui Conselho Administrativo instalado;

- A sociedade possui Conselho Fiscal instalado;

- A sociedade possui auditoria independente.

UBERABA, 31 de Dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/O
CPF: 007.974.006-56

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2023**

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do período	(306.483,84)
Depreciação e amortização	11.595,16
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	(294.888,68)
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	234.213,14
Aumento (Redução) em fornecedores	85.530,31
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	456.658,90
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	481.513,67
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	481.513,67
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	481.513,67

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Compras de imobilizado	(111.125,28)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(111.125,28)

Aumento nas Disponibilidades	370.388,39
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	1.065.483,01
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	1.435.871,40

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;
- A sociedade possui Conselho Administrativo instalado;
- A sociedade possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade possui auditoria independente.

UBERABA, 31 de Dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/O
CPF: 007.974.006-56

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO		Total
	Capital Social	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	
Saldo em 31/12/2022	17.277.254,25	-16.139.261,36	1.137.992,89
Lucro Líquido		-306.483,84	-306.483,84
Saldo em 31/12/2023	17.277.254,25	-16.445.745,20	831.509,05

- Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas;

- A sociedade possui Conselho Administrativo instalado;
- A sociedade possui Conselho Fiscal instalado;
- A sociedade possui auditoria independente.

UBERABA, 31 de Dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/0
CPF: 007.974.006-56

COHAGRA COMPANHIA HABIACIONAL DO BALE DO RIO GRANDE S/A

CNPJ: 23.204.282/0001-44

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO EM 31/12/2023

DESCRIÇÃO	2023	2022
1 – RECEITAS		
1.1) Vendas de mercadorias, produtos e serviços	221.371	266.596
1.2) Doações Lei Complementar Nr. 479 de 2014	137.465	129.696
1.3) Prefeitura Municipal de Uberaba	4.470.384	3.442.646
1.4) Resultados não-operacionais	13.497.759	8.192.543
	18.326.979	12.031.481
2 - INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS		
2.1) Materiais Consumidos	33.192	36.657
2.2) Energia, Serviços de Terceiros e Outras Despesas Operacionais	257.786	271.817
2.3) Resultados não-operacionais - Perdas e Recuperações	13.375.775	8.442.678
	13.666.753	8.751.153
3 - VALOR ADICIONADO BRUTO (1-2)	4.660.225	3.280.329
4 - DEPRECIAÇÃO, AMORTIZAÇÃO E EXAUSTÃO		
4.1) Depreciações, Amortizações e Exaustões	11.595	11.601
	11.595	11.601
5 - VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3-4)	4.648.630	3.268.728
6 - VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA		
6.1) Receitas financeiras	100.908	32.921
6.2) Outras - Perda Alienação Imobilizado	-	-
	100.908	32.921
7 - VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5+6)	4.749.538	3.301.649
8 - DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO (*)	5.056.022	3.544.258
8.1) Pessoal	5.026.256	3.504.826
8.1.1) Benefícios	735.998	498.109
8.1.2) F.G.T.S	239.712	178.773
8.1.3) Salários e Encargos	3.962.088	2.791.720
8.1.4) Honorários da Diretoria	88.459	36.225
8.2) Impostos, taxas e contribuições	6.376	9.741
8.2.1) Federais	3.142	3.930
8.2.2) Estaduais	3.234	5.484
8.2.3) Municipais	-	327
8.3) Remuneração de capitais de terceiros	23.390	29.692
8.3.1 – Juros	23.390	29.692
8.4) Remuneração de Capitais Próprios	(-306 484)	(-242 610)
8.4.1 – Juros sobre o Capital Próprio	-	-
8.4.2 – Dividendos	-	-
8.4.3 – Lucros Retidos / Prejuízo do Exercício	(-306 484)	(-242 610)

Apresentamos a Demonstração do Valor Adicionado, com o objetivo de mensurar o valor da contribuição da Empresa para geração da Riqueza Nacional, e explicitar a distribuição para a sociedade na forma de Remuneração do Trabalho, Governo e Acionistas.

Uberaba/MG, 31 de dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/O-0
CPF: 007.974.006-56

COHAGRA COMPANHIA HABIACIONAL DO BALE DO RIO GRANDE S/A

CNPJ: 23.204.282/0001-44

BALANÇO SOCIAL DA DEMONSTRAÇÃO DAS INFORMAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL E AMBIENTAL EM 31/12/2023

DESCRIÇÃO	2023	2022
REMUNERAÇÃO BRUTA NO EXERCÍCIO:		
Administradores	1.058.768,33	754.378,01
Autônomos	84.478,67	45.438,54
Empregados	1.431.448,41	939.833,25
	2.574.695,41	1.739.649,80
RELAÇÃO ENTRE MAIOR E MENOR REMUNERAÇÃO DOS ADMINISTRADORES:		
Maior	13.416,46	13.416,46
Menor	8.521,72	7.890,48
RELAÇÃO ENTRE MAIOR E MENOR REMUNERAÇÃO DOS EMPREGADOS:		
Maior	6.253,03	6.161,06
Menor	1.521,72	1.409,03
ENCARGOS SOCIAIS NO EXERCÍCIO:		
Décimo Terceiro Salário	400.907,84	273.119,89
Férias	319.204,83	439.735,31
FGTS	239.712,00	178.772,58
INSS	824.085,88	574.494,58
	1.783.910,55	1.466.122,36
TOTAL COM TRANSPORTES NO EXERCÍCIO:	4.260,00	5.431,50
TOTAL COM SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO NO EXERCÍCIO:	8.431,67	10.096,94
COMPOSIÇÃO DO CORPO FUNCIONAL:		
Total de empregados no final do exercício	39	31
Total de admissões no exercício	11	12
Total de demissões no exercício	3	5
TOTAL DE EMPREGADOS POR SEXO NO FINAL DO EXERCÍCIO:		
Feminino	19	16
Masculino	20	15
TOTAL DE EMPREGADOS POR FAIXA ETÁRIA NOS SEGUINTE INTERVALOS NO FINAL DO EXERCÍCIO:		
Menores de 18 anos	0	0
De 18 a 35 anos	11	9
De 36 a 60 anos	19	14
Acima de 60 Anos	9	8
TOTAL DE EMPREGADOS POR NÍVEL DE ESCOLARIDADE NO FINAL DO EXERCÍCIO SEGREGADOS POR:		
Analfabetos	0	0
Ensino Fundamental	0	0
Ensino Médio	18	13
Ensino Técnico	0	0
Ensino Superior	21	18
Pós Graduado		
Mestrado		
Doutorado		
PERCENTUAL DE OCUPANTES DE CARGOS DE CHEFIA POR SEXO NO FINAL DO EXERCÍCIO:	%	%
Feminino	48,72	51,61
Masculino	51,28	48,39

Uberaba/MG, 31 de dezembro de 2023

GLEDSTON MORELI DA SILVA
PRESIDENTE
CPF: 947.074.136-68

NAILTON APARECIDO DA SILVA
Reg. no CRC - MG sob o No. 082.807/O-0
CPF: 007.974.006-56

COHAGRA COMPANHIA HABIACIONAL DO BALE DO RIO GRANDE S/A

CNPJ 23.204.282/0001-44

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 2.023

1. Balanço Patrimonial;
2. Demonstração do Resultado do Exercício;
3. Demonstração de Fluxo de Caixa;
4. Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido;
5. Demonstração do Valor Adicionado;
6. Balanço Social;
7. Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis.

COHAGRA COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE S/A
CNPJ 23.204.282/0001-44

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2023

1 - CONTEXTO OPERACIONAL E INFORMAÇÕES GERAIS:

A COHAGRA - Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande S/A é uma sociedade de economia mista controlada pela Prefeitura Municipal de Uberaba, que foi criada a partir da criação da Lei Municipal nº 3.920 de 24 de agosto de 1987, com personalidade jurídica de direito privado, e que tem sede e foro na cidade de Uberaba, Estado de Minas Gerais, com jurisdição em todo território estadual e prazo de duração indeterminado.

O objeto social da empresa, atendendo as diretrizes políticas de desenvolvimento habitacional, econômico e social dos Municípios, Estado de Minas Gerais e União, é promover desenvolvimento do Município e da região, viabilizando condições de moradia urbana e rural, bem como Regularização Fundiária, e interpor Ações de Usucapião na cidade de Uberaba/MG, com ou sem retorno financeiro direto.

Para a consecução de seus objetivos locais e regionais, a Companhia poderá contratar empréstimos, bem como assistência técnica e financeira junto ao Sistema Financeiro Nacional, preferencialmente junto à Caixa Econômica Federal, Banco do Brasil S/A, Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES, Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A, competindo-lhe produzir e comercializar unidades habitacionais e lotes urbanizados de interesse social, obedecidos os critérios e normas estabelecidas pelo Governo Federal; apoiar programas e projetos de desenvolvimento comunitário e adquirir material de construção, visando o atendimento de programas sob o sistema de mutirão. Assim sendo, a COHAGRA deve ser considerada como uma extensão das atividades da própria Prefeitura Municipal de Uberaba.

2 - FORMALIDADE DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL:

A empresa mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa, interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos.

3 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

As demonstrações Contábeis e Financeiras foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Contabilidade (IRFS, IASB) e, também, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR-GAAP), que compreendem os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM), pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e a Lei 11.638/2007. Conforme descrito no item 2, a empresa cumpre o exigido na referida lei, a qual determina que ao fim de cada exercício social, a diretoria deve elaborar, com base na escrituração mercantil da Companhia, as Demonstrações Financeiras, que deverão exprimir com clareza a sua situação patrimonial e as mutações ocorridas no exercício, sendo elas:

- Balanço Patrimonial (BP);
- Demonstração do Resultado do Exercício (DRE);
- Demonstração do Fluxo de Caixa (DFC);
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido (DMPL);
- Demonstração do Valor Adicionado (DVA);
- Balanço Social (BS);
- Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis (NE).

4 - BASE DE MENSURACÃO:

As Demonstrações Contábeis e Financeiras foram preparadas com base no custo histórico, destacando-se os itens abaixo:

- **Apuração do Resultado** – É apurado pelo regime de competência de exercício.
- **Bancos Com Aplicações** – Espelham as aplicações, acrescido dos rendimentos auferidos até a data dos balanços.

5 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

5.1 - ATIVO CIRCULANTE

5.1.1 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA:

Conforme determina a Resolução do CFC No. 1.296/10 (NBC –TG 03) – Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFC No. 1.376/11 (NBC TG 26) –

Apresentação Demonstrações Contábeis, os valores contabilizados neste subgrupo representam moeda corrente em caixa e ou depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata, ou de até 90 (noventa) dias, e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Bancos	344,85	698.216,15
TOTAL	344,85	698.216,15

5.1.2 - APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA:

As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores originais aplicados, acrescidos dos rendimentos pró-rata até a data do balanço.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Aplicações Financeiras	1.435.526,55	367.266,86
TOTAL	1.435.526,55	367.266,86

5.1.3 - CRÉDITOS ADIANTAMENTO FORNECEDORES:

Os créditos referem-se a adiantamentos realizados aos Fornecedores que serão descontados no próximo exercício.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Adiantamento Fornecedores	3.572,06	0,00
TOTAL	3.572,06	0,00

5.1.4 - CRÉDITOS DA CONTA DE EMPREGADOS:

Os créditos referem-se a adiantamentos realizados a funcionários, referentes a férias, e a consultas médicas e odontológicas, que serão descontados em folha de pagamento.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Adiantamento Férias	8.149,69	0,00
TOTAL	8.149,69	0,00

5.1.5 – CRÉDITOS A RECEBER COHAGRA CIRCULANTE:

Refere-se a prestações da venda de lotes a receber em longo prazo pela COHAGRA. Foi realizada a provisão para liquidação de devedores duvidosos obedecendo a legislação vigente.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Créditos a Receber Cohagra	2.727.805,19	2.650.249,26
TOTAL	2.727.805,19	2.650.249,26

5.1.6 - CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS A REUPERAR:

Registrado o valor dos créditos relativos aos impostos a serem recuperados no próximo exercício.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Impostos a Recuperar	41.744,74	6.004,81
TOTAL	41.744,74	6.004,81

5.1.7 - CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS A COMPENSAR:

Os créditos referem-se aos valores recolhidos erroneamente entre o período de 01/01/2018 a 31/12/2021, levantado e apurado pelo Conselho Fiscal e reconhecido contabilmente no exercício de 2022.

DESCRIÇÃO	2023	2022
COFINS a Compensar	505.449,82	500.330,10
PIS a Compensar	108.534,91	107.391,05
TOTAL	613.984,73	607.721,15

5.1.8 – PAGAMENTO INDEVIDO FORNECEDOR

Foi identificado pela Diretoria Financeira que em 09/05/2022 foi pago ao Fornecedor Unimed Uberaba Cooperativa de Trabalho Medico, o valor de R\$ 16.097,07 (dezesesseis mil noventa e sete reais e sete centavos), porem o mesmo tratava-se de um boleto FRAUDULENTO.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Unimed Uberaba	16.097,07	16.097,07
TOTAL	16.097,07	16.097,07

5.1.9 - IMÓVEIS A COMERCIALIZAR E ESTOQUES:

Os valores dos Imóveis referem-se a terrenos destinados à comercialização.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Pontal	51.040,00	51.040,00
Patrimônio da Baixa	313.235,46	313.235,46
Recanto do Sol	463.287,35	463.287,35
Cia. Bras. Petr. Ipiranga S/A	11.666,42	11.666,42
Jardim Santa Clara	35.000,00	35.000,00
TOTAL	874.229,23	874.229,23

- a) A Companhia solicitou a Prefeitura Municipal de Uberaba que procedesse a avaliação dos lotes: Pontal, Jardim Santa Clara e Recanto do Sol. A Secretaria Municipal de Planejamento responsável pela execução dos trabalhos, emitiu os laudos das áreas com a atualização dos valores;
- b) A área denominada Cia Ipiranga é destinada a regularização de famílias de baixa renda;
- c) Os terrenos denominados Jardim Santa Clara e Pontal são para comercialização através de leilões;
- d) O Empreendimento Recanto do Sol será destinado à construção de unidades habitacionais preferencialmente a servidores públicos municipais.

5.1.10 - DESPESAS ANTECIPADAS DE EXERCÍCIOS SEGUINTE:

Registra-se os pagamentos antecipados, sendo que seus valores são apropriados nas despesas da companhia mensalmente, com término até o final do exercício seguinte.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Despesas Antecipadas	2.377,95	3.492,54
TOTAL	2.377,95	3.492,54

5.2 - ATIVO NÃO CIRCULANTE

5.2.1 - REALIZÁVEL A LONGO PRAZO:

Refere-se a prestações da venda de lotes a receber em longo prazo pela COHAGRA. Foi realizada a provisão para liquidação de devedores duvidosos obedecendo a legislação vigente.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Valores a Receber	627.482,38	710.117,37
TOTAL	627,482,38	710.117,37

5.2.3 – (-) PROVISÃO PARA DEVEDORES DUVIDOSOS:

Foi realizado a provisão para devedores duvidosos obedecendo a legislação vigente, devido ao alto índice de inadimplência nos valores a receber.

DESCRIÇÃO	2023	2022
(-) Provisão PECLD	1.117.310,76	672.073,33
TOTAL	1.117.310,76	672.073,33

5.2.4 - AÇÕES JUDICIAIS:

Refere-se a depósitos, determinado pelo Judiciário, ou por acordos através de TAC junto ao Ministério Público, até o trânsito julgado da ação proposta.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Depósitos Judiciais	14.061,09	0,00
TOTAL	14.061,09	0,00

5.3 – IMOBILIZADO

5.3.1 - IMOBILIZADO TÉCNICO E INTANGÍVEL:

Os ativos imobilizados são registrados pelo custo de aquisição ou construção, deduzidos da depreciação calculada pelo método linear com base nas taxas que contemplam a vida útil e utilização econômica dos bens (Resolução CFC No. 1.177/09 (NBC – TG 27)). Outros gastos são capitalizados apenas quando há um aumento nos benefícios econômicos desse item do imobilizado. Qualquer outro tipo de gasto é reconhecido no resultado como despesa quando incorrido.

5.3.1.1 - DEMONSTRATIVO DO IMOBILIZADO:

DESCRIÇÃO	2023	2022
Aparelhos Telefônicos	2.291,12	2.291,12
Equipamentos Proc. Dados	208.758,31	119.730,31
Máquinas e Equipamentos	8.224,23	7.654,23
Móveis e Utensílios	112.242,48	90.715,20
Veículos	83.192,40	83.192,40
TOTAL	414.708,54	303.583,26

5.3.1.2 - DEPRECIACÃO DO IMOBILIZADO:

DESCRIÇÃO	2023	2022
Aparelhos Telefônicos	1.328,26	1.099,18
Equipamentos Proc. Dados	118.884,53	114.780,92
Máquinas e Equipamentos	7.658,98	7.639,23
Móveis e Utensílios	57.119,91	50.169,03
Veículos	83.192,40	83.192,40
TOTAL	268.184,08	256.880,76

5.3.1.3 - TAXA ANUAL DE DEPRECIACÃO DO IMOBILIZADO:

DESCRIÇÃO	TAXA %
Aparelhos Telefônicos	10%
Equipamentos Proc. Dados	20%
Máquinas e Equipamentos	10%
Móveis e Utensílios	10%
Veículos	20%

5.4 - PASSIVO CIRCULANTE:

- a) Os Passivos exigíveis até o encerramento do exercício seguinte são classificados como circulantes e demonstram todos os deveres e obrigações da companhia, que inclui impostos a pagar, dívidas e conta a pagar, a serem liquidadas e amortizadas. As Contas a Pagar são valores referentes a Transferências recebidas para Prefeitura Municipal de

Uberaba, recebimentos de regularização do empreendimento Estrela da Vitória a ser repassado para a Centro Oeste Empreendimentos Imobiliários.

5.4.1 - FORNECEDORES:

Foram registrados os valores a pagar aos fornecedores de bens e serviços.

DESCRIÇÃO	2022		2023	
OBRIGAÇÕES FORNECEDORES NACIONAIS	16.476,90C	484.276,14	569.806,45	102.007,21C
ABC PAPELARIA DE UBERABA LTDA	79,00C	124,00	45,00	0,00
ALGAR TELECOM	336,84C	3.771,06	3.752,98	318,76C
ANGRA SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA	2.469,70C	22.227,34	19.757,64	0,00
AUTO POSTO LCM LTDA	322,53C	10.206,66	10.714,73	830,60C
CEMIG DISTRIBUIÇÃO S/A	3.333,86C	26.086,36	29.232,88	6.480,38C
CENTRAL INTEGRADA E COMERCIO DE ALARMES MAXIMA L	140,00C	1.481,37	1.341,37	0,00
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE INFORMATICA DE I	5.629,12C	70.935,14	65.306,02	0,00
COPY ART DIGITAL LTDA	679,40C	1.380,01	786,69	86,08C
DIGICOLOR TECNOLOGIA E COM LTDA	975,02C	13.628,55	12.653,53	0,00
FABYANE ENYELLE DE SOUZA SILVA 11801723613	0,00	315,00	360,00	45,00C
GOMES & GARCIA INFORMATICA LTDA	0,00	0,00	88.274,00	88.274,00C
JUNIFER FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	0,00	0,00	570,00	570,00C
PLAZA BRASILIA HOTEIS E TURISMO LTDA.	941,60C	941,60	0,00	0,00
PROJET COMERCIO DE CARTUCHOS LTDA	0,00	600,00	660,00	60,00C
PUXE E FECH PUXADORES E FERRAGENS LTDA	0,00	46,00	331,00	285,00C
SEBASTIAO LUIS SANTOS - SOS CHAVES	68,60C	338,00	269,40	0,00
THOMSON REUTERS BRASIL CONTEUDO	923,92C	15.454,23	16.052,64	1.522,33C
UNIMED UBERABA COOPERATIVA DE TRABALHO MEDICO L	0,00	310.854,40	313.335,62	2.481,22C
UNIODONTO DE UBERABA LTDA	577,31C	5.886,42	5.788,67	479,56C
ZEBU COMUNICACAO VISUAL LTDA	0,00	0,00	574,28	574,28C

5.4.2 - OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS:

Foram registrados os valores referentes aos encargos incidentes sobre a folha de pagamento.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Férias a Pagar	2.040,00	0,00
Remuneração Conselho	50,00	0,00
Diferença INSS a Recolher	143.366,35	0,00
INSS a Recolher	82.999,18	196.436,80
FGTS a Recolher	24.020,96	25.093,83
IPSERV a Recolher	4.262,80	6.295,40
TOTAL	256.739,29	227.826,03

5.4.3 - PROVISÕES TRABALHISTAS:

Foram registrados os valores referentes aos encargos incidentes sobre a folha de pagamento.

DESCRIÇÃO	2023	2022
Provisão Para Férias	254.484,27	88.827,64
INSS Provisão Para Férias	62.028,88	23.998,45
FGTS Provisão Para Férias	20.210,11	7.106,10
TOTAL	336.723,26	119.932,19

5.4.4 - OBRIGAÇÕES FISCAIS, CONTAS A PAGAR E OUTRAS (CONSIGNADO):

Foram registrados os valores referentes aos Obrigações Fiscais (tributos) próprios e retidos da Companhia, Contas a Pagar (repassa a Centro Oeste Empreendimentos Imobiliários Ltda) e Outras Obrigações a Pagar (Consignado junto à C.E.F - Caixa Econômica Federal das colaboradoras efetivas: Debora Pegorari Ribeiro Amaral e Vera Lucia dos Santos).

DESCRIÇÃO	2.022		2.023	
OBRIGACOES FISCAIS	28.502,16C	270.111,34	323.100,34	81.491,16C
COFINS A RECOLHER	1.261,19C	16.581,40	27.271,54	11.951,33C
COFINS RETIDO A RECOLHER	825,82C	7.514,25	7.302,37	613,94C
CSLL RETIDA A RECOLHER	71,17C	379,08	395,97	88,06C
INSS RETIDO A RECOLHER	1.016,42C	6.131,12	6.469,22	1.354,52C
IRRF A RECOLHER	429,59C	3.412,91	3.214,14	230,82C
IRRF A RECOLHER S/ RENDIMENTOS	23.708,66C	229.151,20	267.784,44	62.341,90C
ISSQN A RETIDO A RECOLHER	535,55C	1.529,79	3.177,11	2.182,87C
PIS RETIDO A RECOLHER	380,00C	1.811,71	1.564,74	133,03C
PIS/PASEP A RECOLHER	273,76C	3.599,88	5.920,81	2.594,69C

DESCRIÇÃO	2.022		2.023	
REPASSES A PAGAR	44.803,79C	665.758,02	688.281,79	67.327,56C
REPASSE CENTRO OESTE EMP. IMOBILIARIA LTDA	25.565,00C	392.441,70	395.952,99	29.076,29C
REPASSE RECEBIDOS EM COBRANÇA PARA PMU FMHIS	19.238,79C	273.316,32	292.328,80	38.251,27C
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR CIRCULANTE	501,32C	6.015,84	6.015,84	501,32C
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSIGNACAO	501,32C	6.015,84	6.015,84	501,32C

5.4.5 – RECEITAS DIFERIDA COHAGRA:

A receita diferida demonstra o saldo circulante das vendas de lotes imobiliários, de acordo com a legislação vigente, que se realizaram até o final do próximo exercício.

DESCRIÇÃO	2.022			2.023
RECEITAS DIFERIDA UNIDADES VENDIDAS COHAGRA -	2.650.249,26C	355.132,40	432.688,33	2.727.805,19C
PROJETO 04 JD TRIANGULO	20.607,21C	15.090,75	18.986,08	24.502,54C
PROJETO 06 JD TRIANGULO II	6.352,50C	1.518,00	1.518,00	6.352,50C
PROJETO 07 AMOROSO COSTA	107.760,62C	7.673,64	3.344,87	103.431,85C
PROJETO 08 JD PRIMAVERA	92.825,70C	38.372,03	36.248,57	90.702,24C
PROJETO 09 PRESTACAO DE SERVICO	1.342.535,08C	9.633,50	32.859,22	1.365.760,80C
PROJETO 10 JD SAO BENTO II	7.552,16C	0,00	73,02	7.625,18C
PROJETO 11 PCA INDEPENDENCIA	3.477,17C	114,77	53,24	3.415,64C
PROJETO 12 RES MANGUEIRAS	33.963,73C	9.790,45	8.968,12	33.141,40C
PROJETO 13 JD UBERABA	4.770,28C	0,00	5,91	4.776,19C
PROJETO 14 PQ DAS AMERICAS III	27.209,86C	0,00	1.348,20	28.558,06C
PROJETO 15 SAO GERALDO	3.386,90C	0,00	55,30	3.442,20C
PROJETO 16 SAO CRISTOVAO II	70.537,84C	7.505,74	6.705,36	69.737,46C
PROJETO 17 PQ DAS AMERICAS II	16.760,67C	7.804,36	2.012,56	10.968,87C
PROJETO 19 GAMELEIRAS S/II	7.931,01C	2.908,80	3.233,22	8.255,43C
PROJETO 22 VALIM DE MELO IV	38.096,54C	0,00	1.774,45	39.870,99C
PROJETO 26 CONQUISTINHA	48.561,59C	5.780,10	10.456,62	53.238,11C
PROJETO 33 RUA DOS FERROVIARIOS	163.686,56C	7.208,57	2.557,84	159.035,83C
PROJETO 44 MANGUEIRAS RENEGOCIADO	681,43C	0,00	11,13	692,56C
PROJETO 45 PREST SERVICO RENEGOCIADO	16.953,35C	0,00	666,41	17.619,76C
PROJETO 52 CONCILIAÇÃO JUDICIAL COHAGRA	423.185,24C	104.051,27	152.637,76	471.771,73C
PROJETO 53 CONC JUDICIAL RUA DOS FERROVIARIOS	7.899,84C	3.949,92	0,00	3.949,92C
PROJETO 55 PATRIMONIO DA BAIXA	7.990,54C	16.585,56	15.924,10	7.329,08C
PROJETO 57 RESIDENCIAL 2000 COHAGRA	145.099,92C	86.875,54	95.535,73	153.760,11C
PROJETO 61 CAPELINA DO BARREIRO REGULARIZAÇÃO	52.423,52C	30.269,40	37.712,62	59.866,74C

5.5 - PASSIVO NÃO CIRCULANTE

5.5.1 - RECEITAS DIFERIDAS A LONGO PRAZO:

A receita diferida demonstra o saldo não circulante das vendas de lotes imobiliários, de acordo com a legislação vigente, que se realizarão a longo prazo.

DESCRIÇÃO	2.022			2.023
RECEITAS DIFERIDA UNIDADES VENDIDAS COHAGRA -	710.117,37C	140.037,39	57.402,40	627.482,38C
PROJETO 04 JD TRIANGULO	8.855,00C	3.036,00	5.077,80	10.896,80C
PROJETO 06 JD TRIANGULO II	11.511,50C	1.518,00	0,00	9.993,50C
PROJETO 07 AMOROSO COSTA	3.176,00C	3.176,00	0,00	0,00
PROJETO 08 JD PRIMAVERA	59.184,54C	0,00	36.047,65	95.232,19C
PROJETO 09 PRESTACAO DE SERVICO	2.100,00C	0,00	303,44	2.403,44C
PROJETO 12 RES MANGUEIRAS	11.005,94C	8.896,81	0,00	2.109,13C
PROJETO 14 PQ DAS AMERICAS III	6.986,00C	1.197,60	0,00	5.788,40C
PROJETO 17 PQ DAS AMERICAS II	1.836,32C	1.836,32	0,00	0,00
PROJETO 19 GAMELEIRAS S/II	24.724,80C	3.151,20	0,00	21.573,60C
PROJETO 22 VALIM DE MELO IV	8.033,90C	1.377,24	0,00	6.656,66C
PROJETO 26 CONQUISTINHA	26.448,84C	10.067,26	0,00	16.381,58C
PROJETO 33 RUA DOS FERROVIARIOS	81.910,20C	0,00	3.319,67	85.229,87C
PROJETO 45 PREST SERVICO RENEGOCIADO	3.105,00C	540,00	0,00	2.565,00C
PROJETO 52 CONCILIAÇÃO JUDICIAL COHAGRA	52.647,11C	20.282,02	0,00	32.365,09C
PROJETO 53 CONC JUDICIAL RUA DOS FERROVIARIOS	0,00	0,00	303,84	303,84C
PROJETO 55 PATRIMONIO DA BAIXA	0,00	0,00	12.350,00	12.350,00C
PROJETO 57 RESIDENCIAL 2000 COHAGRA	195.644,91C	54.406,59	0,00	141.238,32C
PROJETO 61 CAPELINA DO BARREIRO REGULARIZAÇÃO	212.947,31C	30.552,35	0,00	182.394,96C

5.5.2 – OUTRAS CONTAS A PAGAR CIRCULANTE:

Valores registrado a ser absorvido no próximo exercício.

DESCRIÇÃO	2023	2022
F M H I S	128.836,57	134.737,02
GIRASSOIS III PMU	92.263,32	92.263,32
PM UBERABA	30.315,01	45.320,87
TOTAL	251.414,90	272.321,21

5.5.- OBRIGAÇÕES A NEGOCIAR:

Obrigações a negociar referem-se a dívidas com os prestadores de serviços.

DESCRIÇÃO	2023	2022
CODIUB S/A Cia. Desenvolvimento Informática	72.150,96	72.150,96
FETI Fundação de Ensino Técnico Intensivo	8.250,00	8.250,00
Moura Lima e Siqueira Advogados ME	32.176,00	32.176,00
TOTAL	112.576,96	112.576,96

5.6 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO:

O saldo das contas que compõem este grupo, na data do encerramento do exercício no fechamento do balanço, era de R\$ 337.454,97 (trezentos e trinta e sete mil quatrocentos e cinquenta reais e noventa e sete centavos), assim composto:

DESCRIÇÃO	2.022	2.023
PATRIMONIO LIQUIDO	1.137.992,89C	3.101.748,66
CAPITAL SOCIAL	17.277.254,25C	0,00
CAPITAL AUTORIZADO	17.277.254,25C	0,00
CAPITAL REGISTRADO	17.277.254,25C	0,00
OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	16.139.261,36D	3.101.748,66
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	16.139.261,36D	3.101.748,66
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	18.628.042,34D	306.483,84
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	2.488.780,98C	2.795.264,82

5.6.1 - CAPITAL SOCIAL:

A COHAGRA - COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE S/A é uma Sociedade Anônima de Capital Autorizado no valor de R\$ 17.277.254,25 (dezesete milhões, duzentos e setenta e sete mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e cinco centavos) dividido em 86.386.271,25 (oitenta e seis milhões, trezentos e oitenta e seis mil, duzentos e setenta e uma ações inteiras e vinte e cinco décimos de unidades de ações) ações ordinárias nominativas escriturais de R\$0,20 (vinte centavos) cada uma. O Capital Subscrito no valor de R\$17.277.254,25 (dezesete milhões, duzentos e setenta e sete mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e vinte e cinco centavos), está totalmente integralizado.

5.6.2 - PREJUÍZOS ACUMULADOS:

O Prejuízo do exercício evidenciado na Demonstração do Resultado do Exercício (DRE), juntamente com o Prejuízo Acumulado será incorporado ao Patrimônio Líquido, em conformidade com as exigências legais.

5.7 - CONTAS DE RESULTADO - DRE

5.7.1 – RECEITAS:

As receitas foram reconhecidas de acordo com o regime de competência do exercício e separadas individualmente conforme sua natureza, e foram apuradas e recolhidas ao fisco as tributações mensais, conforme a legislação vigente.

5.7.2 - RECEITAS FINANCEIRAS:

São receitas provenientes de aplicações financeiras reconhecidas e conciliadas mensalmente, através dos extratos bancários, encargos incidentes sobre Ativos e Passivos, e suas realizações estão reconhecidas no resultado.

5.8. - CUSTOS OPERACIONAIS:

Os custos operacionais são espelhados para demonstrar os valores despendidos para seu funcionamento no exercício para o devido atendimento à população Uberabense.

5.9 – TRIBUTAÇÃO:

A Companhia esta optante pela forma de tributação do lucro pelo LUCRO REAL ESTIMATIVA com levantamento mensal do BALANCETE/BALANÇO de suspensão, sendo seu resultado apurado pelo Regime de Competência, e pelo regime de apuração da contribuição da COFINS e PIS NÃO CUMULATIVA, conforme requeridos pela legislação.

5.10 – INFORMAÇÕES ADICIONAIS

5.10.1 – QUADRO ACIONÁRIO DA COMPANHIA:

ACIONISTAS	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	CAPITAL SOCIAL A SUBSCREVER E INTEGRALIZAR	CAPITAL SOCIAL APÓS INTEGRALIZAÇÃO	EM AÇÕES	EM AÇÕES %
PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA	17.276.374,47	0,00	17.276.374,47	86.381.872,35	99,9949078714
AFONSO GUIMARÃES NETO	634,23	0,00	634,23	3.171,15	0,0036708958
RÔMULO DE SOUZA FIGUEIREDO	25,68	0,00	25,68	128,40	0,0001486347
CODINUB-CIA. DE DESENV. INF. DE UBERABA	43,85	0,00	43,85	219,25	0,0002538019
CODAU- CENTRO OP.DES E SAN.DE UBERABA	43,85	0,00	43,85	219,25	0,0002538019
ALAÔR DIMAS	22,04	0,00	22,04	110,20	0,0001275666
BITTENCOURT BERTOLUCCI	22,04	0,00	22,04	110,20	0,0001275666
RONALDO OLIVEIRA REIS	22,04	0,00	22,04	110,20	0,0001275666
JOÃO FRANCO FILHO	27,39	0,00	27,39	136,95	0,0001585321
JAIME MAUZALTO FILHO	6,39	0,00	6,39	31,95	0,0000369850
JOSE JORGE DA SILVA	5,00	0,00	5,00	25,00	0,0000289398
RENI MENDES DA SILVA	5,00	0,00	5,00	25,00	0,0000289398
AUGUSTO MARTINS DE OLIVEIRA	5,00	0,00	5,00	25,00	0,0000289398
POLLYANA SILVA DE ANDRADE	5,00	0,00	5,00	25,00	0,0000289398
EDILEUSA DE OLIVEIRA	5,00	0,00	5,00	25,00	0,0000289398
JOSE LUIZ ALVES	2,00	0,00	2,00	10,00	0,0000115759
EURIPEDES FERNANDES SOUTO	1,60	0,00	1,60	8,00	0,0000092607
CARLOS FRANCISCO DE ASSIS PEREIRA	0,40	0,00	0,40	2,00	0,0000023152
LUCIANO ALBERTO UBALDINO DE FREITAS	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
PEDRO WALTER BARBOSA	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
LUIZ ALBERTO CECILIO	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
CARLOS ALBERTO MISSON FERREIRA	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
MARCOS TULIO PAULLINELLI	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
MÁRIO SERGIO CASTRO BORGES	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
RICARDO MACHADO MAGNINO	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
PEDRO DE RESENDE VIEIRA	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
JOSÉ ASTOLFO NUNES	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
RONALDO BOSCOLLO	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
JALES MARTINS DOS SANTOS	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
MARCOS GARCIA FERNANDES	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
VIRMON RESENDE DA CRUZ	0,20	0,00	0,20	1,00	0,0000011576
CÉSAR SEBASTIÃO MARTINS	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
JOSÉ LÚCIO ARAGÃO	0,23	0,00	0,23	1,15	0,0000013312
TOTAIS	17.277.254,25	0,00	17.277.254,25	86.386.271,25	100,0000000000
CAPITAL AUTORIZADO	17.277.254,25	0,00	17.277.254,25	86.386.271,25	100,0000000000

Uberaba/MG, 31 de dezembro de 2023.

Gledston Moreli da Silva
Presidente

Joel Natalino Dutra
Diretor Financeiro

Nailton Aparecido da Silva
Contador CRC-MG 082.807/O-0